

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



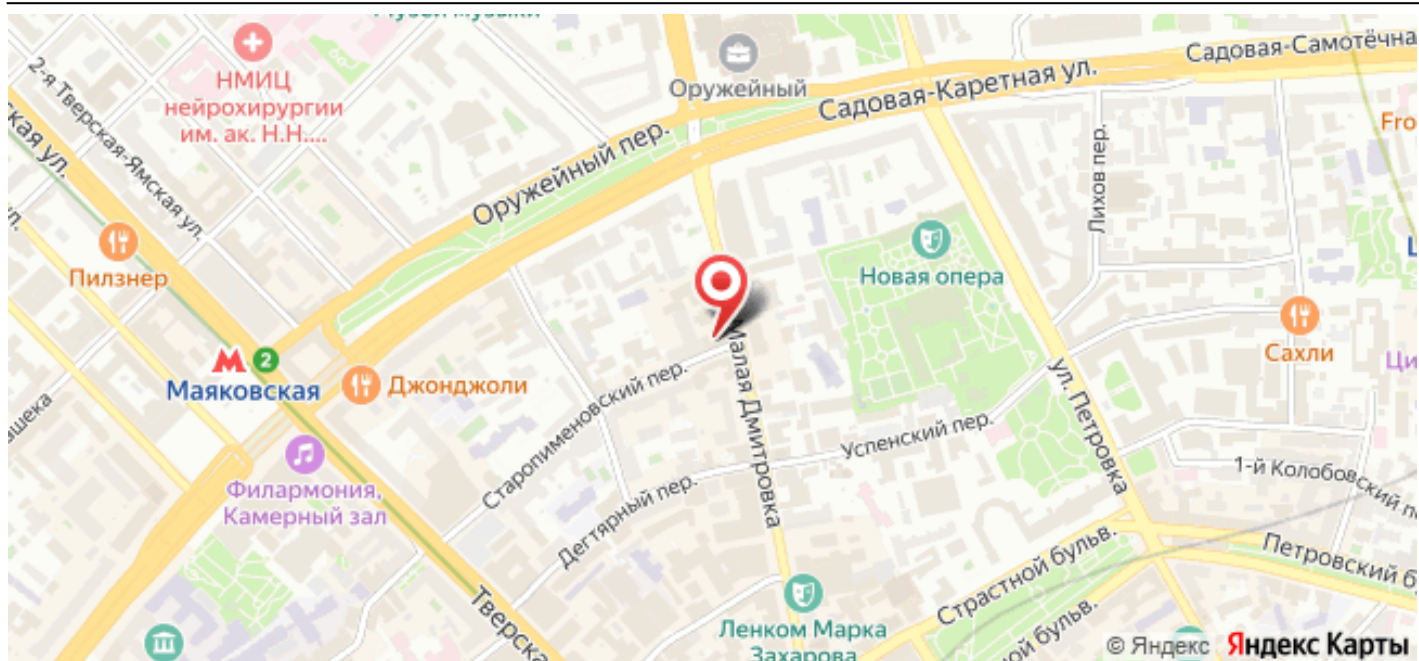
ЛОТ № 222667

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА МАЛАЯ ДМИТРОВКА, 23/15С1

**Сдается офис**  
**389 500 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное в непосредственной близости от станций метрополитена "Тверская", "Пушкинская" и "Чеховская", до которых можно дойти пешком за 8 минут. Расстояние до Садового кольца составляет 100 метров, а до Тверской улицы и Страстного бульвара — 400 метров.

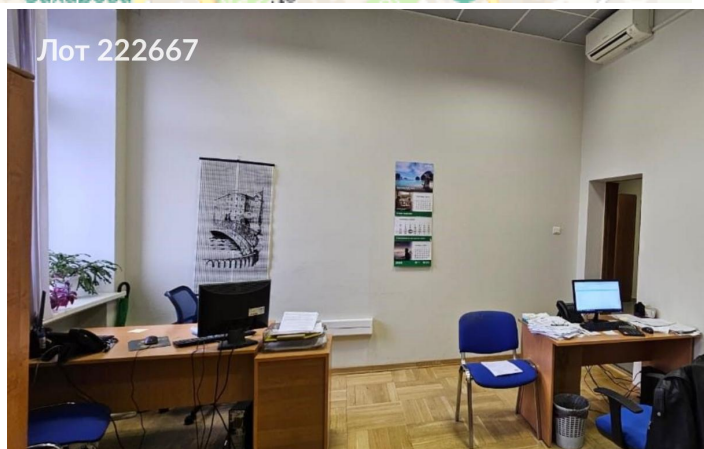
Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	офис	Период оплаты	месяц
Метро	Пушкинская	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	15 кВт
Время до метро	7 мин.	Количество мокрых точек	1
Этаж	2	Отопление	Центральное
Этажей	6	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3.3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	123 м²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Отделение банка	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Стоимость парковки	25000 р.	Салон красоты	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фотосалон	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
		Добавлено	2025-10-28 12:17:08



Лот 222667



Лот 222667



Лот 222667

